

Hypothecaire volmacht

Leg klaar wat u al hebt. Wat ontbreekt, bespreken we samen.

Duid per punt aan: klaar, hulp nodig of niet van toepassing.

01 Noteer wie betrokken is

Namen, contactgegevens en uw band met elkaar zijn een goed begin. Leg voor de afspraak identiteits- en eventuele vertegenwoordigingsstukken klaar.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

02 Meld uw vraag en een belangrijke datum

Vertel wat u nu wilt regelen. Hebt u een brief met een termijn, leg die apart en neem contact op; wacht niet tot de checklist volledig is.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

03 Leg kredietaanbod en bankinstructies klaar

Voeg de voorwaarden en het ontwerp van de bank toe. Zo zien we welke zekerheid de bank vraagt.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

04 Toon op welke eigendom de volmacht slaat

Leg de eigendomsakte klaar en vermeld alle eigenaars. De notaris controleert wie kan tekenen.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

05 Meld bestaande kredieten en volmachten

Breng de akten en referenties mee. Eerdere waarborgen kunnen een rol spelen bij de nieuwe afspraak.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

06 Geef de betrokken personen door

Vermeld kredietnemers, eigenaars en eventuele vertegenwoordigers. Niet iedereen neemt noodzakelijk dezelfde verplichting op.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

07 Bespreek de omvang van de afspraak

Welke schulden wil de bank waarborgen? Duid aan welke passages u wilt laten uitleggen voordat u tekent.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

08 Geef de gewenste datum door

Vermeld ook een vervaldatum in het bankaanbod. We bekijken welke stukken en instructies vóór de akte nodig zijn.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

Uw volgende stap

Neem deze lijst mee naar uw gesprek. Geef ontbrekende stukken of een lopende termijn door. Het kantoor onderzoekt wat uw dossier verder vraagt en bespreekt de juridische keuzes met u.

Een vinkje betekent dat u dit punt hebt voorbereid, niet dat uw dossier al is gecontroleerd of volledig is.

Open de online checklist voor extra uitleg en uw bespreeklijst.