

Een beding van aanwas onderzoeken

Leg klaar wat u al hebt. Wat ontbreekt, bespreken we samen.

Duid per punt aan: klaar, hulp nodig of niet van toepassing.

01 Noteer wie betrokken is

Namen, contactgegevens en uw band met elkaar zijn een goed begin. Leg voor de afspraak identiteits- en eventuele vertegenwoordigingsstukken klaar.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

02 Meld uw vraag en een belangrijke datum

Vertel wat u nu wilt regelen. Hebt u een brief met een termijn, leg die apart en neem contact op; wacht niet tot de checklist volledig is.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

03 Geef de betrokken personen door

Vermeld hun relatie, leeftijd en gezinssituatie. Een wederzijdse afspraak vraagt onderzoek naar ieders positie.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

04 Omschrijf de betrokken goederen

Leg eigendomsakte of aankoopontwerp klaar en vermeld ieders aandeel. Het beding moet duidelijk afgebakend zijn.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

05 Toon waarde en inbreng

Voeg schatting en bewijs van betaling toe. De notaris onderzoekt onder meer het evenwicht van de wederzijdse kansen.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

06 Leg eerdere beschermingsafspraken klaar

Denk aan aanwasbedingen, huwelijkscontract, testament of schenking. Die moeten samen worden bekeken.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

07 Bespreek wat u bij overlijden wilt beschermen

Wilt u vooral kunnen blijven wonen of een goed behouden? Begin bij uw behoefte; het kantoor vergelijkt de mogelijkheden.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

08 Denk aan verkoop of relatiebreuk

Wat wilt u als het goed wordt vervangen of de relatie eindigt? Meld andere relevante omstandigheden rechtstreeks aan de notaris.

☐ Klaar ☐ Hulp nodig ☐ Niet van toepassing

Uw volgende stap

Neem deze lijst mee naar uw gesprek. Geef ontbrekende stukken of een lopende termijn door. Het kantoor onderzoekt wat uw dossier verder vraagt en bespreekt de juridische keuzes met u.

Een vinkje betekent dat u dit punt hebt voorbereid, niet dat uw dossier al is gecontroleerd of volledig is.

Open de online checklist voor extra uitleg en uw bespreeklijst.